



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2512-44601-141915-001429

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Vale Judeu - Carvalhal da Aroeira

ÁREA TOTAL: 24200 M2

MATRIZ nº: 53 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: A

FREGUESIA: Torres Novas (São Pedro), Lapas e Ribeira Branca.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Vinha, figueiras, oliveiras, mato, amendoeiras - norte e nascente, Maria da Luz Ferreira, sul, José Vitorino, poente, caminho.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2000/10/10 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA DA LUZ FERREIRA FEBRA

Casado(a) mas separado(a) Judicialmente de Pessoas e Bens com ANTÓNIO FRANCISCO FEBRA

Morada: Telheiro

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA ERMELINDA ALVES VIEIRA DE SOUSA

Casado/a com JOÃO FERREIRA DE SOUSA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Carvalhal da Aroeira, Torres Novas

REPRODUÇÃO POR EXTRACTAÇÃO DA INSCRIÇÃO G-2.

O(A) Ajudante
Cristina Maria Raimundo Crispim Oliveira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

AP. 9914 de 2022/07/11 16:36:03 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2022/07/11 16:36:03 UTC

ABRANGE 27 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 00 Minutos de 2022/03/29

DATA DO TRÂNSITO: 2022/04/18

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ADELINO BERNARDO FERREIRA

NIF 189190329

Viúvo(a)

Morada: Rua dos Camarinhos, nº 256, Meia Léguas, Parceiros, Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HERANÇA DE MARIA DA LUZ FERREIRA FEBRA

NIF 745291929

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 25-07-2022 e válida até 25-10-2022

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 19 - TORRES NOVAS **FREGUESIA:** 21 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE TORRES NOVAS (SÃO PEDRO), LAPAS E RIBEIRA BRANCA

SECÇÃO: A **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 53 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 141915 **Tipo:** R **Secção:** A **Artigo:** 53 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

VALE JUDEU - CARVALHAL DA AROEIRA

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €2.294,47

Valor Patrimonial Actual: €2.340,36 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 2,420000

PARCELAS

Parcela: 1 **Q.C.:** FGS - FIGUEIRAS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 3

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €1,76

Parcela: 1 **Q.C.:** FGS - FIGUEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 3

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,88

Parcela: 1 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,90

Parcela: 1 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 5

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €1,27

Parcela: 1 **Q.C.:** V - VINHA **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,336000 ha **Rendimento Parcial:** €17,95

Parcela: 2 **Q.C.:** FG - FIGUEIRAL / POMAR DE FIGUEIRAS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,556000 ha **Rendimento Parcial:** €20,51

Parcela: 3 **Q.C.:** MT - MATO **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,220000 ha **Rendimento Parcial:** €0,13

Parcela: 4 **Q.C.:** FGS - FIGUEIRAS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €1,17

Parcela: 4 **Q.C.:** FGS - FIGUEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,59

Parcela: 4 **Q.C.:** V - VINHA **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,016000 ha **Rendimento Parcial:** €0,75

Parcela: 5 **Q.C.:** FG - FIGUEIRAL / POMAR DE FIGUEIRAS **Classe:** 1ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,802000 ha **Rendimento Parcial:** €57,79

Parcela: 5 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 10

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €2,55

Parcela: 5 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 3

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,43

Parcela: 6 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE DE SEQUEIRO **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,102000 ha **Rendimento Parcial:** €2,35

Parcela: 7 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE DE SEQUEIRO **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,032000 ha **Rendimento Parcial:** €0,14

Parcela: 7 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 4

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,57

Parcela: 8 **Q.C.:** MT - MATO **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,068000 ha **Rendimento Parcial:** €0,04

Parcela: 9 **Q.C.:** AMS - AMENDOEIRAS **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,39

Parcela: 9 **Q.C.:** FG - FIGUEIRAL / POMAR DE FIGUEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,288000 ha **Rendimento Parcial:** €4,54

TITULARES

Identificação fiscal: 745291929 **Nome:** MARIA DA LUZ FERREIRA FEBRA - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE

Morada: TV DOS SILVAIS 20, POCARIÇA, 2405-029 MACEIRA LRA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** MODELO 1 DO ISTG Nº 2150589

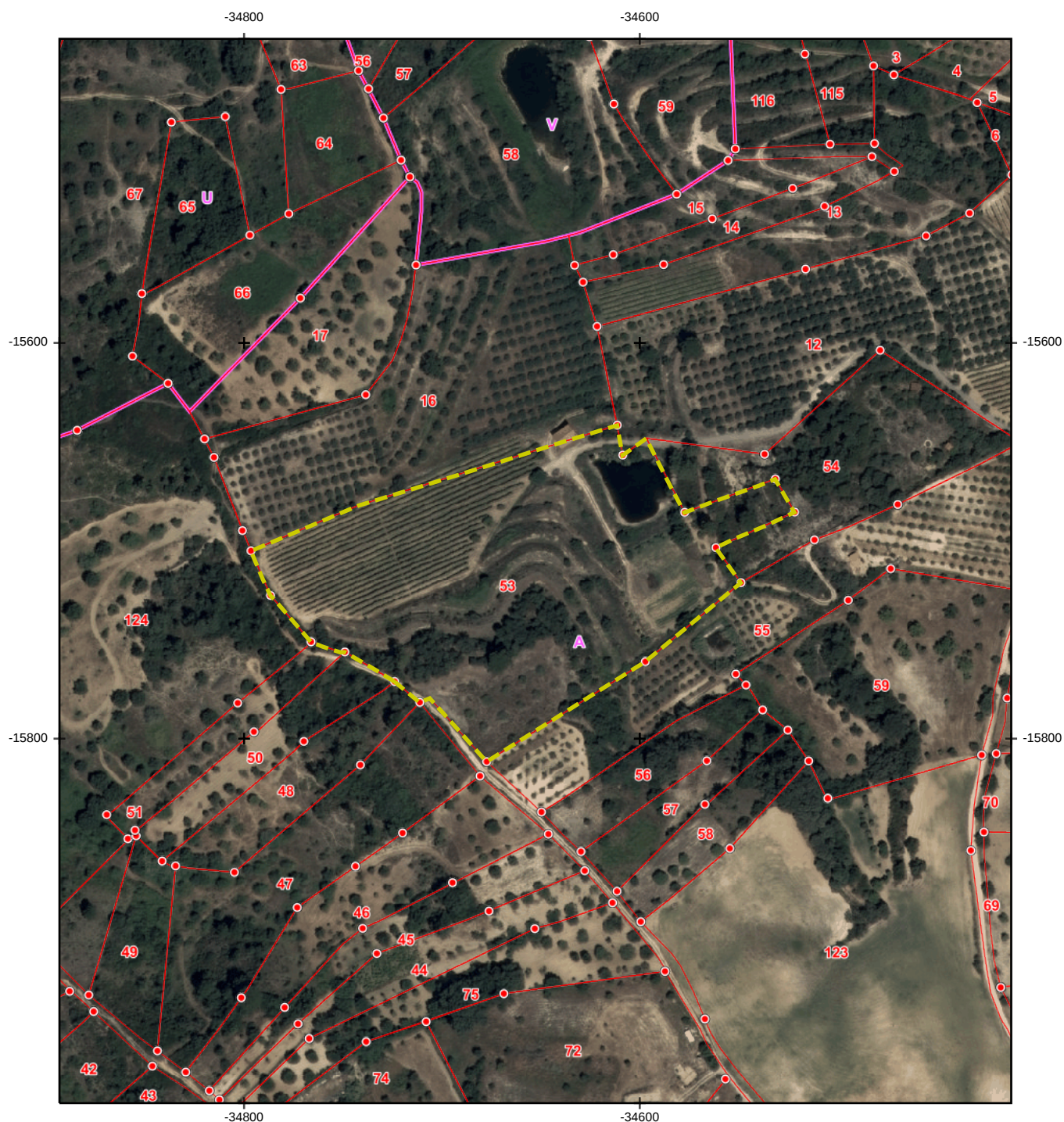


Obtido via internet em 2022-05-24

O Chefe de Finanças

(Carlos Alberto Pombo Lopes da Cruz)

Planta de Localização Cadastral



Legenda

- Marco de propriedade
- Seção cadastral
- Estrema de prédio

100 m

Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89
Ortofotomapas, DGT, 2018

Escala da Seccção: 1:2000

Escala de impressão: 1:3000

Data de impressão: 13-03-2023

Proibida a reprodução para difusão ou venda.

Este documento não tem valor de certidão para efeitos de prova em quaisquer atos, negócios jurídicos ou operações de transformação fundiária relativos a prédios cadastrados.